

Spis treści

Wykaz skrótów aktów prawnych	7
Słowo wstępne	9
Rozdział 1. Zagadnienia wstępne	13
1.1. Istota konsorcjum	13
1.2. Odstąpienie od umowy o roboty budowlane	15
Rozdział 2. Ryzyko wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec lidera konsorcjum albo członka konsorcjum	21
2.1. Ryzyko zajęcia wierzytelności z umowy o roboty budowlane	21
2.1.1. Istota wspólnej wierzytelności wykonawców względem zamawiającego	21
2.1.2. Problem dopuszczalności zajęcia wierzytelności przysługującej wykonawcy-konsorcjantowi względem zamawiającego	25
2.1.3. Dopuszczalność zmiany umowy konsorcjum wykonującego zamówienie publiczne	28
2.2. Ryzyko zajęcia wierzytelności lidera konsorcjum z rachunku bankowego, na który wpłacono wynagrodzenie za wykonane prace	31
2.3. Ryzyko utraty przez lidera konsorcjum albo członka konsorcjum faktycznej zdolności do wykonywania robót budowlanych	33
2.4. Ryzyko braku płatności dla podwykonawców za wykonane prace	34
2.5. Ryzyko odstąpienia od umów podwykonawczych przez podwykonawców i ryzyko innych roszczeń podwykonawców	35
2.6. Ryzyko odstąpienia od umowy o roboty budowlane przez zamawiającego	35
Rozdział 3. Ryzyko otwarcia restrukturyzacji wobec lidera konsorcjum albo członka konsorcjum	37
3.1. Ryzyko objęcia wierzytelności członka konsorcjum układem lidera konsorcjum albo ryzyko objęcia wierzytelności lidera konsorcjum układem członka konsorcjum	37
3.2. Ryzyko objęcia wierzytelności podwykonawcy układem lidera konsorcjum albo układem członka konsorcjum	41
3.3. Ryzyko odstąpienia od umów podwykonawczych przez podwykonawców	43

3.4. Ryzyko odstąpienia od umowy o roboty budowlane przez zarządcę masy sanacyjnej lidera konsorcjum albo członka konsorcjum	43
3.5. Ryzyko odstąpienia od umowy o roboty budowlane przez zamawiającego	43
Rozdział 4. Ryzyko ogłoszenia upadłości wobec lidera konsorcjum albo członka konsorcjum	45
4.1. Ryzyko wejścia do masy upadłości lidera konsorcjum albo członka konsorcjum wypłaconego wynagrodzenia z umowy o roboty budowlane ..	45
4.2. Ryzyko braku płatności dla podwykonawców	46
4.3. Ryzyko wygaśnięcia umowy konsorcjum	47
4.4. Zakaz klauzul zmieniających umowę konsorcjum na wypadek złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości (i ogłoszenia upadłości)	50
4.5. Ryzyko odstąpienia od umowy o roboty budowlane i od umów podwykonawczych przez syndyka masy upadłości lidera konsorcjum albo członka konsorcjum	52
4.6. Ryzyko odstąpienia od umowy o roboty budowlane przez zamawiającego albo przez podwykonawców	56
4.7. Zagadnienie dochodzenia przez syndyka wierzytelności upadłego przysługującej kilku konsorcjantom	57
Rozdział 5. Zabezpieczenie interesów konsorcjantów w związku z roszczeniem o zwrot kaucji gwarancyjnej	65
Rozdział 6. Wybrane formy zabezpieczenia konsorcjantów w stosunku wewnętrznym	75
6.1. Kara umowna jako instrument zabezpieczenia interesów konsorcjanta w umowie konsorcjum	75
6.2. Gwarancja bankowa jako zabezpieczenie w stosunku wewnętrznym konsorcjum	81
6.3. Poręczenie za konsorcjanta jako zabezpieczenie w stosunku wewnętrznym konsorcjum	86
6.4. Zastaw rejestrowy z opcją przejęcia przedmiotu zastawu rejestrowego jako zabezpieczenie w stosunku wewnętrznym konsorcjum	92
6.5. Blokada autonomiczna jako zabezpieczenie w stosunku wewnętrznym konsorcjum	101
Podsumowanie	107
Aneks	109
Bibliografia	115
Summary	123